

SEDUTA DEL 05 MARZO 2025



CODICE ENTE 10597

COMUNE DI MANDELLO DEL LARIO

Provincia di Lecco

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale n. 52

**OGGETTO: CATASTO DELLE AREE PERCORSE DAL FUOCO AI SENSI DELL'ART. 10
COMMA 2 DELLA LEGGE 21/11/2000 N. 353 (LEGGE QUADRO IN MATERIA DI INCENDI
BOSCHIVI). AGGIORNAMENTO ANNO 2024.**

Nell'anno duemilaventicinque, il giorno cinque del mese di Marzo, convocata per le ore 15:30, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede la seduta il Presidente FASOLI RICCARDO

Sono presenti i signori Assessori:

FASOLI RICCARDO	Sindaco	Presente
TAGLIAFERRI ANDREA	Vice Sindaco	Presente
NESSI SILVIA	Assessore	Presente
ZUCCHI GUIDO	Assessore	Presente
PACHERA DORIANA	Assessore	Presente
GATTI SERGIO	Assessore	Assente

Partecipa il Segretario comunale Dottor GIULIA VETRANO, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco RICCARDO FASOLI assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto segnato all'ordine del giorno.

N.52 Oggetto: CATASTO DELLE AREE PERCORSE DAL FUOCO AI SENSI DELL'ART. 10 COMMA 2 DELLA LEGGE 21/11/2000 N. 353 (LEGGE QUADRO IN MATERIA DI INCENDI BOSCHIVI). AGGIORNAMENTO ANNO 2024.

La Giunta Comunale

Vista la proposta di deliberazione ad oggetto : CATASTO DELLE AREE PERCORSE DAL FUOCO AI SENSI DELL'ART. 10 COMMA 2 DELLA LEGGE 21/11/2000 N. 353 (LEGGE QUADRO IN MATERIA DI INCENDI BOSCHIVI). AGGIORNAMENTO ANNO 2024. illustrata dal Presidente.

Preso atto del parere espresso ai sensi dell'art 49 e dell'art 147 bis del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 del Regolamento comunale sui controlli interni, in ordine :

- alla regolarita' tecnica

Delibera

1. Di approvare la proposta di deliberazione relativa all'oggetto, nel testo allegato alla presente come parte integrante e sostanziale.
2. Di comunicare la presente deliberazione al Capigruppo Consiliari, contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 125 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 .
3. Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile, ai sensi del comma 4 dell'art. 134 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, dando atto che il presente punto e' stato deliberato ai voti unanimi, espressi per alzata di mano, con specifica e separata votazione .

Per l'esame e le determinazioni da parte della Giunta Comunale, si trasmette la seguente

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Premesso che la Legge n. 353 in data 21/11/2000 ad oggetto "Legge quadro in materia di incendi boschivi" prevede, al comma 2 dell'art. 10 l'obbligo per i Comuni di effettuare un censimento dei soprassuoli percorsi dagli incendi, avvalendosi anche dei rilievi effettuati dal Corpo forestale dello Stato;

Premesso che la Regione Lombardia, riconoscendo il patrimonio boschivo come bene di fondamentale importanza sia da un punto di vista ambientale che produttivo, ha provveduto all'approvazione del "Piano regionale dell'attività di previsione, prevenzione e lotta attiva contro gli incendi boschivi ai sensi della Legge n. 353/2000" con Deliberazione di Giunta Regionale n. VII/15534 in data 12/12/2003;

Premesso che il suddetto piano è sottoposto a revisione annuale periodica e impostato rispettando le indicazioni della Legge Quadro n. 353 in data 21/11/2000, sulla base delle linee guida e delle direttive deliberate dal Consiglio dei Ministri – atti di pianificazione che definiscono l'insieme delle attività di previsione e prevenzione degli incendi che consistono principalmente nell'individuazione delle aree e dei periodi di alto indice di pericolosità, nell'attuazione degli interventi utili al fine della protezione e del contenimento dei danni conseguenti e nella redazione di cartografia necessaria all'individuazione delle aree percorse dal fuoco e prevedono, inoltre, la costituzione di un archivio regionale contenente le cartografie delle aree percorse dal fuoco, con aggiornamento annuale.

Considerato che la Presidenza del Consiglio dei Ministri, con Ordinanza n. 3624 in data 22/10/2007, ribadisce l'obbligo a carico dei Comuni di censire, tramite l'istituzione di un apposito catasto da aggiornare annualmente, le aree del proprio territorio percorse dal fuoco;

Premesso che con nota n. 303 VI-10 in data 07/01/2019 la regione Carabinieri Forestale "Lombardia" – Stazione di Lecco – ha trasmesso al Comune di Mandello del Lario comunicazione relativa alle aree percorse dal fuoco nei giorni del 31/12/2018 e del 03/01/2019, mediante schede contenenti una serie di dati descrittivi dell'evento e dello svolgimento dello stesso, al fine di consentire l'applicazione dei vincoli imposti dal comma 1 dell'art. 10 L. 353/2000 sui mappali interessati;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 88 del 09/09/2020, con la quale è stato istituito il "Catasto delle aree percorse dal fuoco" con indicazione della perimetrazione delle aree da sottoporre a vincolo secondo quanto indicato dall'art. 10 della Legge 353/2000;

Considerata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 100 del 07/06/2023, con cui si è provveduto ad aggiornare il "Catasto delle aree percorse dal fuoco" all'anno 2023, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 10, comma 2 della Legge 353/2000, nella parte in cui prescrive che tale catasto sia aggiornato annualmente dai Comuni;

Visto che la Prefettura di Lecco – Ufficio Territoriale del Governo – con nota n. 18969 VI-9 fasc. 3-2024 in data 04/10/2024 ha sollecitato i Comuni del territorio di competenza a voler dare regolare esecuzione ai dettami normativi di cui all'art. 10 della Legge 353/2000, relativi all'istituzione ed all'aggiornamento del catasto delle aree percorse dagli incendi boschivi;

Considerato che il Comune di Mandello del Lario, in data 07/10/2024, ns prot. n. 19059, ha trasmesso comunicazione alla Prefettura di Lecco e, per opportuna conoscenza, alla regione Carabinieri Forestale "Lombardia" – Stazione di Lecco, in cui dichiara che non sono avvenute variazioni rispetto a quanto precedentemente comunicato a seguito di Deliberazione di Giunta Comunale n. 100 del 07/06/2023;

Considerato che in data 13/02/2025 la regione Carabinieri Forestale "Lombardia" – Stazione di Lecco – ha trasmesso ai Comuni del territorio di competenza una nota, acquisita al protocollo dell'Ente con n. 3309, nella quale richiede un aggiornamento del catasto incendi boschivi al 31/12/2024;

Dato atto che dall'ultimo aggiornamento (anno 2023) nessun episodio di incendio boschivo si è verificato;

Visti i documenti di seguito elencati:

- Avviso pubblico
- Catasto delle aree (con indicate le particelle interessate)
- Mappa catastale in scala 1:5.000 con evidenziato il mappale interessato dall'evento
- Sovrapposizione della mappa catastale e dell'estratto aerofotogrammetrico, in scala 1:5.000, con evidenziata l'area interessata dall'evento;

Rilevato che occorre approvare l'aggiornamento del Catasto delle aree percorse dal fuoco del territorio comunale di competenza;

Rilevato che occorre inoltre approvare tutta la documentazione di cui al precedente elenco;

Vista la Legge n. 353 in data 21/11/2000 "Legge quadro in materia di incendi boschivi" e tutta la legislazione vigente in materia;

Ritenuto di procedere all'approvazione di che trattasi;

Visto il D. Lgs. 267/2000 – Testo Unico degli Enti Locali – e s.m.i.;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il parere favorevole sulla presente proposta di deliberazione, espresso dal Responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49 comma 1 e dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento;

Ritenuto di provvedere in conformità alla proposta;

Ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. Di approvare i documenti relativi all'aggiornamento del Catasto delle aree percorse dal fuoco comprendente:
 - Avviso pubblico
 - Catasto delle aree (con indicate le particelle interessate)
 - Mappa catastale in scala 1:5.000 con evidenziato il mappale interessato dall'evento
 - Sovrapposizione della mappa catastale e dell'estratto aerofotogrammetrico, in scala 1:5.000, con evidenziata l'area interessata dall'evento.
2. Di dare atto che sul soprassuolo individuato alla documentazione di cui al precedente punto 1) permangono i vincoli di cui all'art. 10 della Legge 353/2000 e, nello specifico:
 - A) le zone boscate ed i pascoli i cui soprassuoli sono stati percorsi dal fuoco non possono avere destinazione diversa da quella preesistente per un tempo minimo di anni quindici e, per tale periodo, in tutti gli atti di compravendita di aree ed immobili situati nelle predette zone e stipulati entro quindici anni dall'evento stesso, deve essere espressamente richiamato il predetto vincolo, pena la nullità dell'atto; resta comunque consentita la realizzazione di opere pubbliche necessarie alla salvaguardia della pubblica incolumità e dell'ambiente;
 - B) è vietata, per dieci anni sui predetti soprassuoli la realizzazione di edifici, di strutture e di infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive, fatti salvi i casi in cui, per detta realizzazione, sia stata rilasciata, in data precedente a quella dell'incendio e sulla base degli strumenti urbanistici vigenti, la relativa autorizzazione;
 - B) sono infine vietate, per dieci anni e limitatamente ai soprassuoli delle zone boscate percorse dal fuoco, il pascolo e la caccia.
3. Di dare atto che la presente Deliberazione, unitamente agli atti allegati, sarà pubblicata per la durata di giorni trenta all'albo pretorio del Comune per la presentazione di eventuali osservazioni, così come stabilito dall'art. 10, comma 2, della Legge 353/2000, provvedendo alla pubblicazione dell'avviso anche sul sito internet del Comune di Mandello del Lario.
4. Di demandare a successivi provvedimenti la valutazione delle osservazioni presentate e l'approvazione definitiva dell'aggiornamento del "Catasto delle aree percorse dal fuoco".
5. Di incaricare il Responsabile di Struttura VII – Edilizia privata ed urbanistica – per la conservazione e il successivo aggiornamento del medesimo Catasto.
6. Di trasmettere copia del presente provvedimento alla Prefettura di Lecco, alla Regione Carabinieri Forestale "Lombardia" (stazione di Lecco), all'Ufficio Protezione Civile della Provincia di Lecco, alla Comunità Montana del Lario Orientale e Valle San Martino.
7. Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4°, del D. Lgs. n. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco
RICCARDO FASOLI

Il Segretario comunale
GIULIA VETRANO



Proposta di Deliberazione di Giunta comunale

STR. 7
Proposta n° 67/2025

**OGGETTO: CATASTO DELLE AREE PERCORSE DAL FUOCO AI SENSI DELL'ART. 10
COMMA 2 DELLA LEGGE 21/11/2000 N. 353 (LEGGE QUADRO IN MATERIA DI INCENDI
BOSCHIVI). AGGIORNAMENTO ANNO 2024.**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
(ai sensi dell'articolo 49, comma 1, decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

Si esprime parere

Favorevole

Contrario

Mandello del Lario, li 05-03-2025

II RESPONSABILE DI STRUTTURA
GADDI DANIELE

Atto firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 maggio 2005 n.82 e norme collegate



Deliberazione di Giunta comunale n 52/2025

STRUTTURA VII - EDILIZIA PRIVATA E URBANISTICA

OGGETTO: CATASTO DELLE AREE PERCORSE DAL FUOCO AI SENSI DELL'ART. 10 COMMA 2 DELLA LEGGE 21/11/2000 N. 353 (LEGGE QUADRO IN MATERIA DI INCENDI BOSCHIVI). AGGIORNAMENTO ANNO 2024.

Il sottoscritto certifica che il provvedimento viene pubblicato all'Albo Pretorio online consultabile sul Sito Ufficiale dell'Ente dal 11-03-2025 per giorni quindici consecutivi.

Si certifica altresì che l'atto di GIUNTA n. 52 del 05-03-2025, diverrà esecutivo ai sensi dell'articolo 134, c. 3 del D.Lgs. 267/2000:

In data 05-03-2025, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione - Art. 134, comma 3 del D.Lgs. 267/2000.

In data 05-03-2025, è dichiarato immediatamente eseguibile - Art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Mandello del Lario, li 11-03-2025

Il SEGRETARIO GENERALE
GIULIA VETRANO



COMUNE DI MANDELLO DEL LARIO (LC)

Provincia di Lecco

AVVISO PUBBLICO

Istituzione "Catasto delle aree percorse dal fuoco" - Catasto incendi
Pubblicazione aree percorse dal fuoco

Legge 21 Novembre 2000, n. 353
Legge quadro in materia di incendi boschivi

Ai sensi dell'art. 10 – comma 2 – della Legge 21 Novembre 2000, n. 353, si informa che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 88 in data 09/09/2020, esecutiva ai sensi di legge, è stato istituito il "Catasto delle aree percorse dal fuoco" (Catasto Incendi) presso l'Ufficio Territorio ed Ambiente – Struttura III.

Con successiva Deliberazione n. 100 in data 07/06/2023 è stato approvato l'aggiornamento del medesimo documento con l'elenco delle particelle catastali interessate degli eventi incendiari e censite dalla Regione Carabinieri Forestale Lombardia – Stazione di Lecco.

Con Deliberazione di Giunta Comunale n. del è stato nuovamente aggiornato il "Catasto delle aree percorse dal fuoco" (Catasto Incendi) alla situazione presente in data 31.12.2024.

Con il presente avviso si rende noto che:

- dalla data odierna e per 30 (trenta) giorni consecutivi, è depositato presso l'ufficio Edilizia privata ed Urbanistica del comune di Mandello del Lario - Struttura VII – l'elenco delle particelle catastali interessate da eventi incendiari;
- durante il periodo di pubblicazione chiunque potrà prenderne visione e presentare osservazioni da redigere in carta semplice mediante consegna diretta presso l'Ufficio Protocollo dell'Ente, con invio a mezzo di servizio postale indicando il destinatario Comune di Mandello del Lario - Piazza Leonardo Da Vinci, 23826 Mandello del Lario (LC) - oppure a mezzo PEC all'indirizzo comune.mandellolario@pec.regione.lombardia.it;

Le eventuali osservazioni dovranno essere presentate entro il giorno

.../.../2025

termine perentorio oltre il quale le stesse non verranno prese in considerazione.

Si ricorda che, ai sensi dell'art. 10 – comma 1 – della Legge 21 Novembre 2000, n. 353, le zone boscate e i pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco, non possono avere una destinazione diversa da quella preesistente all'evento per almeno 15 (quindici) anni.

In tutti gli atti di compravendita di aree ed immobili situati in predette aree e stipulati entro quindici anni dagli eventi, dovrà essere esplicitamente richiamato il vincolo di cui al comma 1 dell'art. 10 della citata Legge n. 353/2000, pena la nullità dell'atto.

È inoltre vietata per dieci anni, sui predetti soprassuoli, la realizzazione di edifici, nonché di strutture ed infrastrutture finalizzate a insediamenti civili e ad attività produttive, fatti salvi i casi in cui detta realizzazione sia stata prevista in data antecedente l'incendio dagli strumenti urbanistici vigenti a tale data.

Sono altresì vietati per dieci anni, limitatamente ai soprassuoli delle zone boscate percorsi dal fuoco, il pascolo e la caccia.

Mandello del Lario, li .../.../2025

Il Responsabile di Struttura VII
Edilizia Privata ed Urbanistica
Geom. Gaddi Daniele

Documento firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.



COMUNE DI MANDELLO DEL LARIO (LC)

Provincia di Lecco

CATASTO DELLE AREE

Istituzione "Catasto delle aree percorse dal fuoco" - Catasto incendi
Pubblicazione aree percorse dal fuoco

Legge 21 Novembre 2000, n. 353
Legge quadro in materia di incendi boschivi

AREA 01

Data evento: dalle ore 22:25 del 31/12/2018 alle ore 02:00 del **01/01/2019**

Foglio	Mappale	Superficie boscata	Superficie pascolo	Superficie totale	Vincolo
913	1318	0,372 ha	0,00 ha	0,372 ha	A + B

AREA 01

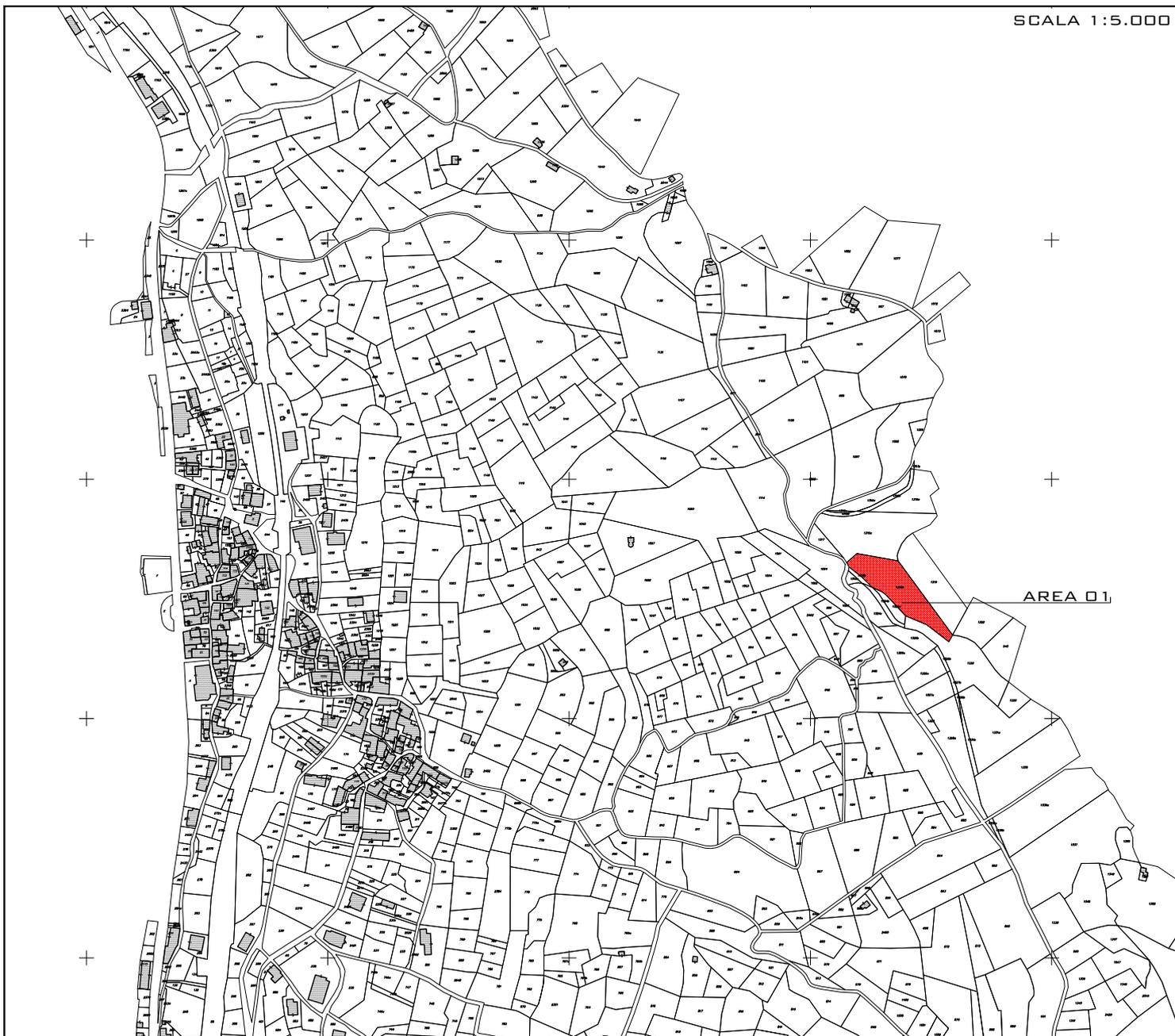
Data evento: dalle ore 15:36 del 03/01/2019 alle ore 08:30 del **04/01/2019**

Foglio	Mappale	Superficie boscata	Superficie pascolo	Superficie totale	Vincolo
913	1318	0,372 ha	0,00 ha	0,372 ha	A + B

Il Responsabile di Struttura VII
Edilizia Privata ed Urbanistica
Geom. Gaddi Daniele

Documento firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.

SCALA 1:5.000



AREA 01

