



COMUNE DI MANDELLO DEL LARIO  
Provincia di Lecco

**RENDICONTO DELLA GESTIONE 2022  
PER IL CITTADINO**

(Art. 227, comma 6-bis D.Lgs. n. 267/2000)

## **INDICE**

Premessa	pag. 3
1. Le attività del comune	pag. 4
2. Gli organi dell'ente	pag. 5
3. La popolazione, il territorio, i beni comunali e l'organizzazione	pag. 6
4. Il bilancio 2022	pag. 10
5. Il conto economico e patrimoniale	pag. 17

## **PREMESSA**

Il Consiglio Comunale del Comune di Mandello del Lario ha approvato in data 27/04/2023, con la deliberazione n. 20, il conto consuntivo per l'anno 2022 i cui allegati sono pubblicati sul sito istituzionale al link: <https://www.comune.mandello.lc.it/it-it/amministrazione/amministrazione-trasparente/bilanci/bilancio-preventivo-e-consuntivo/2022/#2022>

Questo documento riassume contabilmente l'attività annuale, presentando i risultati finanziari, economici e patrimoniali conseguiti nell'esercizio trascorso.

Per facilitare la lettura dei dati anche ai "non addetti ai lavori" viene predisposta questa esposizione semplificata dei dati di bilancio per favorire la comprensione e la valutazione delle scelte effettuate da questa amministrazione.

Il documento è previsto esplicitamente dal comma 6bis dell'art. 227 del D.Lgs. n. 267/2000 e dall'art. 27bis del Regolamento comunale di contabilità ed è finalizzato alla trasparenza dell'azione amministrativa.

Nel dettaglio vengono analizzate le entrate ordinarie dirette al finanziamento della gestione dei vari servizi e si espongono gli investimenti realizzati o in corso di completamento con l'indicazione delle singole voci di finanziamento.

Come emerge dalla lettura dei dati, il Comune ha operato una politica diretta al contenimento della spesa corrente a vantaggio di una maggiore efficienza dei servizi e di una maggiore disponibilità di risorse per la realizzazione delle opere pubbliche.

È inoltre stata rafforzata l'attività di controllo sul corretto pagamento dei tributi da parte dei contribuenti al fine del recupero dell'evasione/elusione tributaria.

## **1. LE ATTIVITA' DEL COMUNE**

Le attività di cui si deve occupare un'amministrazione comunale sono indicate dall'art. 13 del D.Lgs. n. 267/2000, il quale prevede che "Spettano al comune tutte le funzioni amministrative che riguardano la popolazione ed il territorio comunale, precipuamente nei settori organici dei servizi alla persona e alla comunità, dell'assetto ed utilizzazione del territorio e dello sviluppo economico, salvo quanto non sia espressamente attribuito ad altri soggetti dalla legge statale, o regionale, secondo le rispettive competenze".

Per andare nello specifico l'attività del Comune riguarda i seguenti settori:

**SERVIZI AMMINISTRATIVI** per garantire la tenuta dei registri della popolazione e di stato civile, l'assistenza agli organi di governo locale, la tenuta della contabilità finanziaria ed economico-patrimoniale, l'accertamento delle entrate di spettanza locale, la gestione dei beni patrimoniali dell'ente;

**SICUREZZA E POLIZIA LOCALE** per garantire sul territorio la prevenzione per la tutela della sicurezza dei cittadini e la repressione dei comportamenti illeciti di natura amministrativa;

**ISTRUZIONE** per assicurare le spese di funzionamento delle istituzioni scolastiche e per garantire e favorire l'accesso alla formazione a tutte le fasce della popolazione;

**CULTURA** per provvedere al funzionamento della biblioteca e per promuovere e favorire l'organizzazione di eventi culturali sul territorio;

**SPORT E TEMPO LIBERO** per assicurare il funzionamento e l'utilizzo degli impianti sportivi e promuovere e sostenere l'associazionismo e l'organizzazione di eventi sportivi e ludici sul territorio;

**TURISMO** per promuovere e sostenere le iniziative finalizzate allo sviluppo del turismo;

**URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA** per gestire e programmare lo sviluppo del territorio, l'attività edificatoria ed il recupero del patrimonio edilizio esistente;

**AMBIENTE** per gestire la tutela del territorio attraverso azioni preventive e assicurare l'allontanamento dei rifiuti mediante la raccolta differenziata e per garantire la manutenzione delle aree verdi e la loro fruizione da parte dei cittadini;

**VIABILITA' E ILLUMINAZIONE PUBBLICA** per garantire, attraverso la manutenzione ordinaria e straordinaria, la sicurezza della circolazione stradale e l'illuminazione pubblica;

**SERVIZI SOCIALI** per garantire l'assistenza economica e operativa alle fasce più deboli della popolazione, presso il proprio domicilio e presso strutture residenziali;

**COMMERCIO E ATTIVITA' PRODUTTIVE** per favorire lo sviluppo economico del territorio attraverso lo sportello unico delle attività produttive.

## **2. GLI ORGANI DELL'ENTE**

### **IL SINDACO**

Riccardo Fasoli

e.mail: [sindaco@mandellolario.it](mailto:sindaco@mandellolario.it)

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Andrea Tagliaferri

Vice-sindaco

Assessore con delega ai lavori pubblici, servizi cimiteriali, servizi manutentivi, patrimonio ed ecologia

e.mail: [ass.llpp@mandellolario.it](mailto:ass.llpp@mandellolario.it)

Silvia Nessi

Assessore con delega al commercio e turismo

e.mail: [ass.turismocommercio@mandellolario.it](mailto:ass.turismocommercio@mandellolario.it)

Guido Zucchi

Assessore con delega ai servizi sociali

e.mail: [ass.sociale@mandellolario.it](mailto:ass.sociale@mandellolario.it)

Doriana Pachera

Assessore con delega al cultura, istruzione e pari opportunità

e.mail: [ass.culturaistruzione@mandellolario.it](mailto:ass.culturaistruzione@mandellolario.it)

Sergio Gatti

Assessore con delega allo sport e sicurezza

e.mail: [ass.sportsicurezza@mandellolario.it](mailto:ass.sportsicurezza@mandellolario.it)

## IL CONSIGLIO COMUNALE

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Riccardo Fasoli

e.mail: sindaco@mandellolario.it

### CONSIGLIERI COMUNALI

Nessi Silvia

Il Paese di Tutti

Curioni Franco

Il Paese di Tutti

Tagliaferri Andrea

Il Paese di Tutti

Sergio Gatti

Il Paese di Tutti

Gaddi Germana

Il Paese di Tutti

Sibella Patrizio

Il Paese di Tutti

Pachera Doriana

Il Paese di Tutti

Venini Francesca

Il Paese di Tutti

Amadori Igor

Il Paese di Tutti

Zucchi Guido

Il Paese di Tutti

Aliprandi Luisella

Il Paese di Tutti

Corti Franco Luigi

Casa Comune

Conca Valentina

Casa Comune

Valassi Gloria

Casa Comune

Valsecchi Giuseppe

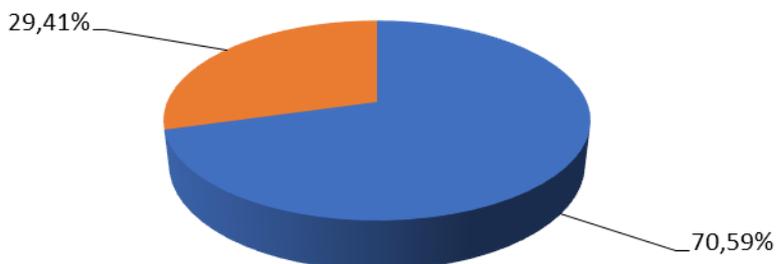
Casa Comune

Gilardoni Andrea

Casa Comune

### Composizione del Consiglio Comunale

■ Il Paese di Tutti ■ Casa Comune per Mandello Democratica



### 3. LA POPOLAZIONE, IL TERRITORIO, I BENI COMUNALI E L'ORGANIZZAZIONE

#### A) LA POPOLAZIONE

La situazione della popolazione al 31/12/2022 è la seguente

Popolazione residente al 01/01/2022		10.075
Nati nell'anno	48	
Deceduti nell'anno	184	
Saldo naturale dell'anno		-136
Immigrati nell'anno	274	
Emigrati nell'anno	239	
Saldo migratorio nell'anno		35
<b>Popolazione residente al 31/12/2022</b>		<b>9.974</b>

La popolazione maschile ammonta a 4.889 unità, quella femminile a 5.085 unità.

I nuclei familiari e le convivenze ammontano complessivamente a 4.582.

La popolazione residente per fasce di età è così ripartita:

fascia d'età	numero
da 0 a 5 anni	336
da 6 a 10 anni	323
da 11 a 14 anni	336
da 15 a 19 anni	477
da 20 a 24 anni	517
da 25 a 29 anni	452
da 30 a 59 anni	3.791
da 60 a 64 anni	782
oltre i 65 anni	2.960
<b>Totale</b>	<b>9.974</b>

#### B) IL TERRITORIO

Il territorio comunale si estende su una superficie di 4.177 ettari di cui 1.543 in area urbana. Le strade a servizio delle località si estendono per circa 52 km lineari. Il territorio ai fini giuridici, fiscali ed amministrativi è considerato montano.

#### C) I BENI COMUNALI

I beni immobili che costituiscono il patrimonio comunale sono i seguenti:

Bene immobile	Destinazione
Parcheggio area ex-Cima – Via Statale 85	Parcheggio
Area manifestazioni Piazza Gera – Via Medaglie Olimpiche 1	Organizzazione spettacoli all'aperto e parcheggio
Torre di Federico Barbarossa - Maggiana	Sede di associazioni e museo

<b>Bene immobile</b>	<b>Destinazione</b>
Giardini e chiosco località La Gera	Giardini pubblici
Lido Comunale – Via Medaglie Olimpiche 5	Pubblico esercizio
Ex scuola elementare Via XXIV Maggio	Sede di associazioni e pratica sportiva
Palazzo Comunale – Piazza L. da Vinci 6	Sede istituzionale
Deposito strada per Sonvico - Somana	Deposito comunale
Campo sportivo Via Fra Bernardo 3	Campo sportivo comunale
Sala Consiliare Piazza L. da Vinci 6	Sede di riunioni istituzionali
Edificio via Manzoni 44/3	Sede istituzionale servizi sociali e biblioteca
Centro polisportivo – Via Pra Magno 8	Centro polisportivo
Scuola Primaria S. Pertini – Via N. Sauro 2	Edificio scolastico
Sala Conventino – Via Monastero 10	Sede di associazioni
Scuola Secondaria A. Volta - Via Risorgimento 33	Edificio scolastico
Sale polifunzionali e deposito imbarcazioni – Via Medaglie Olimpiche	Pratica sportiva
Sala civica Via Volta 2	Sede di associazioni
Cinema Teatro De Andrè - Piazza L. da Vinci 3	Organizzazione spettacoli teatrali, musicali e cinematografici
Sala civica ex Torchio di Somana – Salita di Bornico 10	Sala civica per riunioni in frazione
Locale edificio Condominio Mediolago – Via Manzoni 59	Sede di associazioni
Edificio ex gas via Pra Magno 11	Magazzini e depositi comunali
Bar - Via Statale 50	Pubblico esercizio
Ex scuola elementare Molina – Via Dante 47	Sala civica e sede di associazioni
Caserma Carabinieri – Via Manzoni 36	Caserma carabinieri e sede istituzionale polizia locale
Ex scuola elementare Rongio – Via Segantini 88	Spogliatoi campo sportivo
Ex Casa Cantoniera – Via Resinelli 1	Deposito comunale
Alpe Calivazzo (Olcio)	Alpeggio
Edificio Alpe Calivazzo (Somana)	Baita
Distributore carburante via statale	Distributore di carburante
Box doppio – via statale (Olcio)	Deposito comunale
Edificio piazza della Vittoria	Ambulatorio ASL
Area ex Sapiro	Impianti sportivi

## D) L'ORGANIZZAZIONE

Il personale dipendente con contratto a tempo indeterminato del Comune alla data del 31/12/2022 ammonta complessivamente a 48 unità a tempo indeterminato.

Il personale comunale è inserito nelle seguenti strutture:

### STRUTTURA 1 – Servizi sociali e culturali

Responsabile: Silvia De Battista – tel. 0341/708907 – e.mail [str.1@mandellolario.it](mailto:str.1@mandellolario.it)

Fanno capo alla struttura i seguenti servizi o uffici:

- Biblioteca civica
- Servizi culturali
- Istruzione
- Servizi sociali
- Sportello lavoro

### STRUTTURA 2 – Demografia e servizi ai cittadini - Turismo

Responsabile: Dalidia Rompani – tel. 0341/708223 – e.mail [str.2@mandellolario.it](mailto:str.2@mandellolario.it)

Fanno capo alla struttura i seguenti servizi o uffici:

- Anagrafe, stato civile ed elettorale
- Protocollo e segreteria
- Segreteria del sindaco
- Sport
- Pari opportunità
- Turismo

### STRUTTURA 3 – Ambiente e territorio

Responsabile: Egidio Spreafico – tel. 0341/708222 – e.mail [str.3@mandellolario.it](mailto:str.3@mandellolario.it)

Fanno capo alla struttura i seguenti servizi o uffici:

- Manutenzioni
- Opere pubbliche
- Ambiente e gestione dei rifiuti
- Protezione civile

### STRUTTURA 4 – Ragioneria e contabilità

Responsabile: Enrico Vitali – tel. 0341/708227 – e.mail [str.4@mandellolario.it](mailto:str.4@mandellolario.it)

Fanno capo alla struttura i seguenti servizi o uffici:

- Contabilità finanziaria ed economico-patrimoniale
- Bilanci e programmazione
- Economato
- Gestione economica del personale

#### STRUTTURA 5 – Servizi tributari

Responsabile: Vitali Enrico (interim) – tel. 0341/708227 – e.mail str.5@mandellolario.it

Fanno capo alla struttura i seguenti servizi o uffici:

- Tributi comunali
- Affari legali
- Centro elaborazione dati

#### STRUTTURA 6 – Polizia locale

Responsabile: Mario Modica – tel. 0341/703192 – e.mail str.6@mandellolario.it

Fanno capo alla struttura i seguenti servizi o uffici:

- Polizia locale

#### STRUTTURA 7 – Edilizia privata e urbanistica

Responsabile: Spreafico Egidio (interim) – tel. 0341/708222 – e.mail str.7@mandellolario.it

Fanno capo alla struttura i seguenti servizi o uffici:

- Programmazione del territorio
- Edilizia privata
- Sportello unico attività produttive

#### 4. IL BILANCIO 2022

Il rendiconto finanziario dell'esercizio 2022 si chiude con il seguente risultato finanziario:

Fondo cassa finale	1.893.718,75
Residui attivi (crediti)	4.959.446,63
Residui passivi (debiti)	2.252.336,18
Differenza	4.600.829,20
Fondo pluriennale vincolato di parte corrente	46.511,47
Fondo pluriennale vincolato di parte investimenti	2.747.468,68
<b>Risultato di amministrazione (avanzo (+)/disavanzo (-))</b>	<b>1.806.849,05</b>
Parte accantonata	601.206,79
Parte vincolata	475.872,49
Parte destinata agli investimenti	193.233,94
Parte disponibile	536.535,83

Questo dato complessivo fornisce una informazione sintetica dell'attività svolta dall'ente senza specificare quale sia stata la destinazione finale delle entrate raccolte.

Per effettuare un'analisi più approfondita sulle tipologie di entrata e di spesa occorre visualizzare separatamente le varie componenti del documento finanziario distinguendo tra:

- **Bilancio corrente**, per evidenziare quante entrate sono state destinate al funzionamento ordinario del comune;
- **Bilancio investimenti**, per illustrare quante somme sono state destinate a interventi in conto capitale per la realizzazione di opere pubbliche.

Nel **bilancio corrente** confluiscono le spese necessarie per il funzionamento dei servizi comunali distinte nei seguenti macroaggregati:

- Personale, in cui viene inserita la spesa per gli stipendi e per gli oneri riflessi;
- Imposte e tasse, che comprendono l'IRAP e le tasse automobilistiche;
- Acquisto di beni e servizi, che costituisce la voce più consistente della spesa corrente, in cui sono inserite le utenze (acqua, energia elettrica, gas, telefonia), l'acquisto dei beni per gli uffici quali la cancelleria, i toner e beni diversi, il carburante per gli automezzi, il noleggio di apparecchiature ed autoveicoli, le prestazioni di servizi per gli uffici quali i servizi di manutenzione dei software, l'accesso a banche dati, le spese postali, le spese legali, le spese per la pulizia, le prestazioni artigianali e professionali per i servizi comunali e per le manutenzioni ordinarie del patrimonio;
- Trasferimenti, che ricomprendono i contributi erogati ad enti sovracomunali, alle famiglie (es. borse di studio) ed alle associazioni;
- Quota capitale e quota interessi sui mutui in ammortamento, vale a dire la quota annuale da restituire ai soggetti erogatori di finanziamenti comprensiva della quota capitale e degli interessi relativi al periodo annuo considerato;
- Rimborsi e poste correttive delle entrate e altre spese correnti, in cui sono inseriti i rimborsi di tributi, le assicurazioni contro i rischi e la quota a debito dell'IVA relativa ai servizi commerciali svolti dall'ente.

La spesa complessiva del bilancio corrente ammonta a **7.789.888,27.=** euro ed è così ripartita:

Spesa	Importo
Macroaggregato 101 –Redditi di lavoro dipendente	1.768.278,74
Macroaggregato 102 - Imposte e tasse a carico dell'Ente	126.506,12
Macroaggregato 103 - Acquisto di beni e servizi	4.089.995,29
Macroaggregato 104 – Trasferimenti correnti	875.831,78
Macroaggregato 107 - Interessi passivi e oneri finanziari diversi	283.566,38
Macroaggregato 109 – Rimborsi e poste correttive delle entrate	29.235,60
Macroaggregato 110 – Altre spese correnti	137.651,85
Quota capitale rimborso mutui e prestiti in ammortamento	468.822,51
<b>Totale spesa del bilancio corrente</b>	<b>7.779.888,27</b>

La ripartizione della spesa per missioni e programmi indica, per materia, i servizi comunali in cui sono utilizzate le risorse:

Programma	Descrizione	Importo
1	Organi istituzionali	192.505,76
2	Segreteria generale	356.124,27
3	Gestione economica finanziaria, programmaz., provveditorato	299.712,22
4	Gestione delle entrate tributarie e servizi fiscali	241.485,65
5	Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	303.646,44
6	Ufficio tecnico	263.593,28
7	Elezioni e consultazioni popolari - Anagrafe e stato civile	284.592,79
8	Statistica e sistemi informativi	130.992,03
10	Risorse umane	34.846,87
11	Altri servizi generali	82.452,04
<b>Totale missione 1 - Servizi istituzionali e generali, di gestione</b>		<b>2.189.951,35</b>
1	Polizia Locale e amministrativa	285.052,88
<b>Totale missione 3 - Ordine pubblico e sicurezza</b>		<b>285.052,88</b>
1	Istruzione pre-scolastica	256.518,00
2	Altri ordini di istruzione	235.878,94
6	Servizi ausiliari all'istruzione	400.072,55
7	Diritto allo studio	53.677,10
<b>Totale missione 4 - Istruzione e diritto allo studio</b>		<b>946.146,59</b>
2	Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale	274.645,20
<b>Totale missione 5 - Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali</b>		<b>274.645,20</b>
1	Sport e tempo libero	37.713,42
<b>Totale missione 6 - Politiche giovanili, sport e tempo libero</b>		<b>37.713,42</b>
1	Sviluppo e valorizzazione del turismo	152.797,51
<b>Totale missione 7 - Turismo</b>		<b>152.797,51</b>
1	Urbanistica e assetto del territorio	137.215,50
<b>Totale missione 8 - Assetto del territorio ed edilizia abitativa</b>		<b>137.215,50</b>

Programma	Descrizione	Importo
2	Tutela, valorizzazione e recupero ambientale	3.116,49
3	Rifiuti	893.772,24
4	Servizio idrico integrato	101.391,45
5	Aree protette, parchi naturali, protez. naturalistica e forestaz.	116.707,61
<b>Totale missione 9 - Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e ambiente</b>		<b>1.114.987,79</b>
5	Viabilità e infrastrutture stradali	884.020,77
<b>Totale missione 10 - Trasporti e diritto alla mobilità</b>		<b>884.020,77</b>
1	Sistema di protezione civile	10.239,20
<b>Totale missione 11 - Soccorso civile</b>		<b>10.239,20</b>
1	Interventi per l'infanzia e i minori e per asili nido	134.758,39
2	Interventi per la disabilità	75.983,31
3	Interventi per gli anziani	85.639,10
4	Interventi per soggetti a rischio di esclusione sociale	87.247,99
5	Interventi per le famiglie	453.047,59
6	Interventi per il diritto alla casa	0,00
7	Program. e governo della rete dei servizi sociosanitari e sociali	344.334,96
8	Cooperazione e associazionismo	1.080,00
9	Servizio necroscopico e cimiteriale	54.440,34
<b>Totale missione 12 - Diritti sociali, politiche sociali e famiglia</b>		<b>1.236.531,69</b>
2	Commercio - reti distributive - tutela dei consumatori	41.763,87
<b>Totale missione 14 - Sviluppo economico e competitività</b>		<b>41.763,87</b>
2	Quota capitale ammortamento mutui e prestiti obbligazionari	468.822,51
<b>Totale missione 50 - Debito pubblico</b>		<b>468.822,51</b>
<b>Totale generale della spesa del bilancio corrente</b>		<b>7.779.888,27</b>

Per finanziare la spesa del bilancio corrente il comune ha utilizzato le seguenti entrate:

Entrata	importo
I.M.U.	2.710.710,00
Addizionale comunale all'IRPEF	1.200.000,00
Imposta di soggiorno	45.121,00
Tassa smaltimento rifiuti	1.056.563,72
Altre entrate tributarie	316,10
Fondo di solidarietà	394.875,44
<b>Totale titolo I - Entrate correnti di natura tributaria e contributiva</b>	<b>5.407.586,26</b>

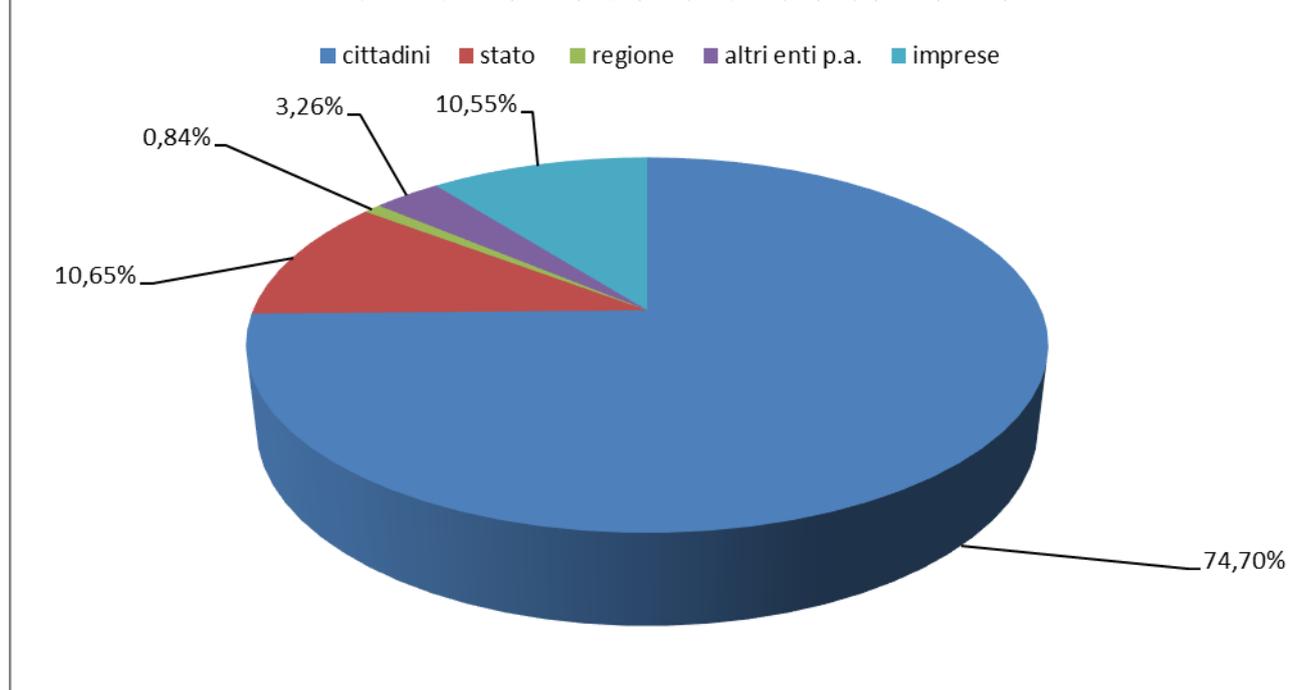
<b>Entrata</b>	<b>importo</b>
<i>Trasferimenti correnti da amministrazioni pubbliche</i>	486.915,56
<i>Trasferimenti correnti da famiglie</i>	1.080,00
<i>Trasferimenti correnti da imprese</i>	6.486,00
<i>Trasferimenti correnti da istituzioni sociali private</i>	0,00
<i>Trasferimenti correnti dall'Unione Europea e dal Resto del Mondo</i>	0,00
<b>Totale titolo II - Trasferimenti correnti</b>	<b>494.481,56</b>

<b>Entrata</b>	<b>importo</b>
<i>Vendita di beni e servizi</i>	944.131,68
<i>Proventi derivanti dall'attività di controllo e repressione degli illeciti</i>	113.203,02
<i>Interessi attivi</i>	1.216,26
<i>Altre entrate da redditi da capitale (utili e dividendi)</i>	248.018,98
<i>Indennizzi ed altre entrate correnti</i>	537.362,85
<b>Totale titolo III - Entrate extratributarie</b>	<b>1.843.932,79</b>
<b>Avanzo di amministrazione applicato alla parte corrente</b>	<b>502.713,81</b>
<b>Totale delle entrate del bilancio corrente</b>	<b>8.248.714,42</b>

Nello specifico il comune ha acquisito le risorse del bilancio corrente:

- dai **Cittadini** per l'importo di 5.507.029,38.= pari al 74,70% del totale;
- dallo **Stato** per l'importo di 784.825,13.= pari al 10,65% del totale;
- dalla **Regione** per l'importo di 61.995,82.= pari allo 0,84% del totale;
- da **altri enti della Pubblica Amministrazione** per l'importo di 240.149,63.= pari al 3,26% del totale;
- da **imprese pubbliche e private** per l'importo di 777.738,44.= pari al 10,55% del totale.

## Finanziamento del bilancio corrente



Ogni cittadino ha versato in media al comune per il funzionamento dei servizi la quota pro-capite di 552,14.= euro; dallo Stato l'ente ha ricevuto 78,69.= euro per cittadino, mentre dalla Regione e gli altri enti della pubblica amministrazione la quota ricevuta pro-capite ammonta rispettivamente a 6,22.= euro e 24,08.= euro. Le imprese pubbliche e private hanno versato all'ente una quota per abitante pari a 77,98.= euro.

Una parte delle entrate correnti, pari a 20.000,00.= nel corso dell'esercizio è stata destinata al finanziamento di spese di investimento.

La gestione del bilancio corrente nel 2022 si è chiusa quindi con una differenza positiva di **468.826,15.=** euro, pari cioè alla differenza tra l'entrata (8.248.714,42) e la spesa (7.311.065,93).

Nel **bilancio investimenti** sono riportate le spese che il comune sostiene per la realizzazione delle opere pubbliche, distinte nei seguenti macroaggregati:

- Investimenti fissi e acquisto di terreni, in cui sono inserite le opere pubbliche programmate nel Piano annuale delle opere pubbliche di importo superiore a 100.000,00= euro e le altre opere di minore importo o aventi natura di manutenzione straordinaria dei beni facenti parte del patrimonio comunale siano essi immobili (municipio, scuole ecc.) oppure infrastrutture (strade, cimiteri ecc.);
- Altre spese in conto capitale in cui confluiscono gli incarichi professionali per progettazioni di opere pubbliche o per la redazione di strumenti di programmazione urbanistica (Piano di Governo del Territorio, varianti ecc.) acquisizione di attrezzature e beni durevoli (autoveicoli, impianti di riscaldamento, cucina area manifestazioni, giochi per i parchi ecc.).

La spesa complessiva del bilancio investimenti ammonta a **4.033.841,96.=** euro, di cui 1.286.373,28.= euro impegnati sull'esercizio 2022 ed € 2.747.468,68.= imputati all'esercizio 2023 mediante il fondo pluriennale vincolato di parte capitale.

Nella tabella che segue viene esposto, nel dettaglio, l'utilizzo della spesa per investimenti:

### A) SPESA IMPEGNATA NELL'ESERCIZIO

È la spesa che è stata effettivamente sostenuta nel 2022, pagata nell'anno o entro i primi tre mesi del 2023:

descrizione	importo
Manutenzione straordinaria fabbricati	2.500,00
Incarichi professionali ufficio tecnico	113.996,04
Attrezzature polizia locale	9.958,37
Manutenzione straordinaria scuola Volta	130.081,64
Sostituzione caldaia scuola Volta	13.988,52
Riqualficazione area Pramagno	10.051,80
Incarichi professionali urbanistica	64.776,50
Manutenzione straordinaria verde	8.174,00
Riqualficazione giardini I lotto	30.493,51
Manutenzione straordinaria giochi	21.409,08
Riqualficazione viabilità e parcheggi Olcio I lotto	233.135,87
Riqualficazione piazza Sacro Cuore	89.406,89
Manutenzione straordinaria strade	100.614,55
Marciapiede Via Manzoni	102.887,05
Modifica Piazza Garibaldi	32.852,27
Sistemazione versante SP72 curva canottieri	97.448,80
Strada agro-silvo-pastorale da Rongio alla Fonte del Merlo II lotto	174.509,32
Consolidamento e allargamento ponte di Luzzeno	46.146,07
Acquisto terreni	3.000,00
Autovettura protezione civile	943,00
<b>Totale</b>	<b>1.286.373,28</b>

#### B) SPESA IMPUTATA ALL'ESERCIZIO 2023

È la spesa che, benché già interamente finanziata, si riferisce ad opere iniziate ed in corso di realizzazione oppure da realizzare.

descrizione	importo
Abbattimento barriere architettoniche	10.000,00
Incarichi professionali ufficio tecnico	275.655,74
Manutenzione straordinaria scuola Volta	9.918,36
Sostituzione caldaia scuola Volta	177.511,48
Riqualficazione area Pramagno	169.899,38
Incarichi professionali urbanistica	70.934,22
Servizi igienici piattaforma ecologia Carletta	5.000,00
Riqualficazione giardini I lotto	589.506,49
Manutenzione straordinaria sentieri	10.000,00

descrizione	importo
Manutenzione straordinaria giochi	55.997,24
Riqualificazione viabilità e parcheggi Olcio I lotto	110.073,67
Passaggio pedonale protetto Viale Costituzione	1.976,40
Manutenzione straordinaria strada ASP n.08 da Rongio al Ponte di Ferro	60.000,00
Manutenzione straordinaria tratti di strada agro silvo pastorale n. 10 - da Rongio a Navarec a Rossana all'Acqua del Merlo	60.000,00
Manutenzione straordinaria tratti di strada agro silvo pastorale n. 01 bis – dalla località Saioli a monte verso Valle Vigio	60.000,00
Manutenzione straordinaria strade	108.290,45
Marciapiede Via Manzoni	247.112,95
Realizzazione strada collegamento SS36-SP72	24.342,67
Riqualificazione impianti illuminazione pubblica	63.531,34
Adeguamento attraversamenti pedonali SP72	25.000,00
Sistemazione versante SP72 curva canottieri	4.380,28
Consolidamento e allargamento ponte di Luzzeno	553.853,93
Autovettura protezione civile	54.484,08
<b>Totale</b>	<b>2.747.468,68</b>

Per finanziare la spesa del bilancio investimenti il comune ha utilizzato le seguenti entrate:

voce	Importo
Permessi a costruire	330.278,04
Contributi da altri enti	1.491.645,26
Alienazione beni materiali e immateriali	1.456,36
Mutui	350.000,00
Avanzo di amministrazione	315.100,00
Avanzo economico	20.000,00
Fondo pluriennale vincolato di parte investimenti	1.780.192,21
<b>Totale</b>	<b>4.288.671,87</b>

La gestione del bilancio investimenti nel 2022 si è chiusa quindi con una differenza positiva **254.829,91.=** euro, pari cioè alla differenza tra l'entrata e la spesa di parte investimenti.

## 5. IL CONTO ECONOMICO E PATRIMONIALE

### A) IL CONTO ECONOMICO

Il **conto economico** evidenzia il risultato della gestione annuale sotto il profilo economico.

<b>descrizione</b>	<b>importo</b>
<i>Proventi della gestione</i>	<i>7.538.378,12</i>
<i>Costi della gestione</i>	<i>7.857.109,10</i>
<b>Risultato della gestione</b>	<b>-318.731,37</b>
<i>Proventi finanziari</i>	<i>249.235,24</i>
<i>Oneri finanziari</i>	<i>283.566,38</i>
<b>Risultato della gestione operativa</b>	<b>-34.331,14</b>
<i>Rivalutazioni</i>	<i>549.353,60</i>
<i>Svalutazioni</i>	<i>0,00</i>
<b>Rettifiche di valore di attività finanziarie</b>	<b>549.353,60</b>
<i>Proventi straordinari</i>	<i>541.909,37</i>
<i>Oneri straordinari</i>	<i>283.863,40</i>
<b>Risultato della gestione straordinaria</b>	<b>258.045,97</b>
<b>Risultato prima delle imposte</b>	<b>454.337,06</b>
<i>Imposte (IRAP)</i>	<i>124.475,71</i>
<b>Risultato dell'esercizio (utile+/perdita-)</b>	<b>329.861,35</b>

### B) IL CONTO DEL PATRIMONIO

Il **conto del patrimonio** evidenzia il valore del patrimonio comunale alla data del 31/12/2022 a seguito delle modifiche apportate derivanti dalla gestione finanziaria ed economica.

<b>Patrimonio attivo</b>	<b>importo</b>
<i>Immobilizzazioni immateriali</i>	<i>141.499,38</i>
<i>Immobilizzazioni materiali</i>	<i>23.217.808,60</i>
<i>Immobilizzazioni finanziarie</i>	<i>11.607.472,10</i>
<b>Totale immobilizzazioni</b>	<b>34.966.780,08</b>
<i>Rimanenze</i>	
<i>Crediti</i>	<i>4.602.097,54</i>
<i>Altre attività finanziarie</i>	
<i>Disponibilità liquide</i>	<i>1.893.718,75</i>
<b>Totale attivo circolante</b>	<b>6.495.816,29</b>
<b>Ratei e risconti</b>	
<b>Totale dell'attivo</b>	<b>41.462.596,37</b>

<b>Patrimonio passivo</b>	<b>importo</b>
<b>Patrimonio netto</b>	<b>29.460.306,32</b>
<b>Fondo crediti dubbia esigibilità</b>	<b>0,00</b>
<b>Debiti</b>	<b>9.184.629,40</b>
<b>Ratei e risconti</b>	<b>2.817.660,65</b>
<b>Totale dell'attivo</b>	<b>41.462.596,37</b>
<b>Conti d'ordine</b>	<i>221.484,00</i>