

SEDUTA DEL 08 GENNAIO 2025



CODICE ENTE 10597

COMUNE DI MANDELLO DEL LARIO

Provincia di Lecco

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale n. 1

OGGETTO: APPROVAZIONE DELL'ACCORDO LOCALE SEMPLIFICATO TRA REGIONE LOMBARDIA E IL COMUNE DI MANDELLO DEL LARIO PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO CENTRO REMIERO IN MANDELLO DEL LARIO.

Nell'anno duemilaventicinque, il giorno otto del mese di Gennaio, convocata per le ore 14:00, si riunita la Giunta Comunale.

Presiede la seduta il Presidente FASOLI RICCARDO

Sono presenti i signori Assessori:

FASOLI RICCARDO	Sindaco	Presente
TAGLIAFERRI ANDREA	Vice Sindaco	Presente
NESSI SILVIA	Assessore	Presente
ZUCCHI GUIDO	Assessore	Presente
PACHERA DORIANA	Assessore	Presente
GATTI SERGIO	Assessore	Presente

Partecipa il Vice Segretario Dottor ENRICO VITALI. , il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco RICCARDO FASOLI assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto segnato all'ordine del giorno.

N.1 Oggetto: APPROVAZIONE DELL'ACCORDO LOCALE SEMPLIFICATO TRA REGIONE LOMBARDIA E IL COMUNE DI MANDELLO DEL LARIO PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO CENTRO REMIERO IN MANDELLO DEL LARIO.

La Giunta Comunale

Vista la proposta di deliberazione ad oggetto : APPROVAZIONE DELL'ACCORDO LOCALE SEMPLIFICATO TRA REGIONE LOMBARDIA E IL COMUNE DI MANDELLO DEL LARIO PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO CENTRO REMIERO IN MANDELLO DEL LARIO.
illustrata dal Presidente.

Preso atto del parere espresso ai sensi dell'art 49 e dell'art 147 bis del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 del Regolamento comunale sui controlli interni, in ordine :

- alla regolarita' tecnica
- alla regolarita contabile

Delibera

1. Di approvare la proposta di deliberazione relativa all'oggetto, nel testo allegato alla presente come parte integrante e sostanziale.
2. Di comunicare la presente deliberazione al Capigruppo Consiliari, contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 125 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 .
3. Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile, ai sensi del comma 4 dell'art. 134 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, dando atto che il presente punto e' stato deliberato ai voti unanimi, espressi per alzata di mano, con specifica e separata votazione .

Per l'esame e le determinazioni da parte della Giunta Comunale, si trasmette la seguente

Proposta di deliberazione

LA GIUNTA

RICHIAMATI:

- la l.r. 29 novembre 2019, n. 19 «Disciplina della programmazione negoziata di interesse regionale» ed in particolare l'art. 8 che disciplina l'Accordo Locale Semplificato;
- il r.r. 22 dicembre 2020, n. 6 «Attuazione dell'art. 13, comma 1, della l.r. 29 novembre 2019, n. 19 (Disciplina della Programmazione Negoziata di interesse regionale);
- la d.g.r. n. XI/4066 del 21 dicembre 2020 «Criteri e indicatori a supporto della valutazione della sussistenza dell'interesse regionale di cui all'art. 3, condizioni in presenza delle quali l'Ente Locale interessato può proporre alla Regione la sottoscrizione di un ALS e definizione dello «Schema di ALS» per l'avvio degli Accordi Locali Semplificati di cui all'art. 8 della l.r. 19 del 29 novembre 2019» Disciplina della Programmazione Negoziata di interesse regionale»;

VISTO:

- il regio decreto-legge 2 febbraio 1939, n. 302 «Modificazioni alla legge 21 giugno 1928-VI, n. 1580, che disciplina la costruzione dei campi sportivi» ed il d.p.r. 24 luglio 1977, n. 616;
- la legge 2 aprile 1968, n. 526 «Modificazioni all'articolo 1 del d.l. 2 febbraio 1939, n. 302, riguardante la costruzione, l'acquisto, l'ampliamento e le modifiche dei campi sportivi e dei loro impianti ed accessori» e successive modifiche, relativa alla richiesta di Pareri in linea tecnico sportiva sui progetti di costruzione, ampliamento, modifica e trasformazione di impianti sportivi e accessori o sui progetti di impianti sportivi esistenti, riguardanti operazioni di acquisto, adeguamento alla normativa e idoneità all'omologazione, nonché sui progetti relativi alle palestre e agli impianti sportivi scolastici, ai sensi dell'art. 2 del r.d.l. 2 febbraio 1939, n. 302 e come previsto anche dal d.m. Interni 18 marzo 1996 e s.m.e.i.;
- la deliberazione del Consiglio Nazionale del CONI n. 1470 del 3 luglio 2012 relativa al «Regolamento per l'emissione dei pareri di competenza del CONI sugli interventi relativi all'impiantistica sportiva»;

CONSIDERATE le comunicazioni tra Regione Lombardia il Comune di Mandello del Lario e le note PEC n. Prot. n. 22531/2024 del 26 novembre 2024 del Comune di Mandello del Lario, e successive integrazioni, con le quali il Comune ha proposto a Regione Lombardia un Accordo Locale Semplificato tra Regione Lombardia e Comune di Mandello del Lario per la realizzazione del nuovo Centro Remiero, mediante i seguenti interventi:

- realizzazione, sul lotto di proprietà Comunale, adiacente all'attuale sede della Canottieri Moto Guzzi di un nuovo Centro Remiero, prevedendo una palestra di allenamento attrezzata, realizzazione di una vasca voga; area per praticanti kitesurf e sub, spogliatoi per atleti ed allenatori, infermeria e locali di servizio e ristoro oltre ad un parcheggio auto e moto sulla copertura del nuovo edificio;

DATO ATTO CHE:

- l'intervento consente di potenziare l'offerta di impiantistica sportiva dei Centri remieri a livello regionale, ed in particolare sul ramo lecchese del lago di Como, migliorando la qualità dei servizi offerti ai cittadini, aumentando la disponibilità delle infrastrutture e dei centri di eccellenza dove fare sport sul territorio regionale, utili anche all'organizzazione di manifestazioni ed eventi sportivi di livello regionale e nazionale, risultando ben collegata tramite rete ferroviaria e la S.P. 72 ed S.S. 36;
- la Canottieri Moto Guzzi è una società remiera storica (fondata nel 1929), che ha ottenuto 10 medaglie d'oro olimpiche, 2 d'argento, cinque di bronzo e 12 campionati del mondo e che è una consolidata realtà storica a livello regionale e nazionale;
- il progetto ha ottenuto il sostegno della Federazione Italiana Canottaggio di Roma (nota prot. 4062/fb del 19 novembre 2024), che ha condiviso la grande importanza di mantenere e sviluppare l'attività del Canottaggio (specialità olimpiche) presso Mandello del Lario, ritenendo che tale progetto potrà ulteriormente sviluppare il livello del canottaggio nell'area e che potrà diventare un punto di riferimento a livello nazionale;
- il progetto ha ottenuto il sostegno altresì del Sindaco del Comune di Dervio (nota del 19 novembre 2024) e Comune di Perledo (nota 21978/2024 del 19/11/224);
- il Presidente della Comunità Montana del Lario Orientale Valle San Martino, con comunicazione Prot. n. 3485/2024 del 28 novembre 2024, ha espresso pieno sostegno all'intervento proposto dal Comune di Mandello del Lario, ed il proprio interesse - stante la centralità e la vicinanza della nuova sede ai residenti nei Comuni afferenti il territorio della Comunità montana ricadenti nella sponda orientale del lago di Como - alla partecipazione (senza oneri o impegni) all'attuazione del progetto ed alla successiva stipula con il Comune di appositi accordi per l'utilizzo del nuovo centro remiero per le attività ed i servizi istituzionali erogati dalla Comunità Montana sul territorio di competenza, ed anche come sede per la promozione dei temi legati alla gestione del territorio e dell'ambiente, e per le iniziative di valorizzazione turistica e sportiva del territorio della Comunità Montana;
- il Presidente della Provincia di Lecco con comunicazione Prot.n. Tit. 1 Cl. 8 Fasc. 2024|1 del 10 dicembre 2024 ha espresso il pieno sostegno al progetto, condividendo l'importanza di mantenere e sviluppare l'attività del canottaggio (specialità olimpiche) presso Mandello del Lario, considerando i successi sportivi, sociali ed educativi che tale attività esprime a favore delle comunità di tutto il territorio del Lario Orientale. Oltre ad esprimere il proprio interesse alla partecipazione all'attuazione del progetto ed alla stipula di appositi accordi (senza oneri o impegni economici) per l'utilizzo del nuovo centro remiero per le attività e i servizi istituzionali erogati dalla Provincia di Lecco.

PRESO ATTO CHE:

- la Federazione Italiana Canottaggio ed i Sindaci dei Comuni di Dervio (LC) e Perledo (LC) hanno espresso il sostegno all'iniziativa;
- il Presidente della Comunità Montana del Lario Orientale Valle San Martino ed il Presidente della Provincia di Lecco hanno espresso il pieno sostegno al progetto ed il proprio interesse alla partecipazione all'attuazione al progetto ed alla stipula di appositi accordi (senza oneri o impegni economici) per l'utilizzo del nuovo Centro Remiero per le attività e i servizi istituzionali erogati dai rispettivi Enti;

DATO ATTO CHE la realizzazione del Nuovo Centro Remiero è stato inserito nel Piano triennale opere pubbliche 2024-2026, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 58 del 18 dicembre 2023;

EVIDENZIATO CHE il Comune di Mandello del Lario acquisirà sul progetto il parere tecnico da parte del CONI, ai sensi della normativa vigente, e tutti i pareri necessari per la realizzazione dell'intervento;

PRESO ATTO CHE:

- i soggetti interessati al perfezionamento dell'Accordo Locale Semplificato sono:
 - Regione Lombardia;
 - il Comune di Mandello del Lario (proponente);
- l'iniziativa comporta una spesa complessiva di 1.995.500,00 €, la cui copertura finanziaria è così ripartita tra i soggetti sottoscrittori:
 - Regione Lombardia 997.750,00 €;
 - Comune di Mandello del Lario 997.750,00 €;
- il contributo regionale di € 997.750,00 € in favore del Comune di Mandello del Lario è così ripartito:
 - € 498.875,00 sul 2025;
 - € 498.875,00 sul 2026;
- i soggetti interessati alla partecipazione all'attuazione al progetto ed alla stipula di appositi accordi (senza oneri o impegni economici) per l'utilizzo del nuovo Centro Remiero al fine di rispondere mediante la realizzazione del progetto, ai bisogni ed alle progettualità dei territori e delle comunità locali, sono:
 - La Comunità Montana del Lario Orientale Valle San Martino;
 - la Provincia di Lecco;

RICHIAMATA la D.g.r. 16 dicembre 2024 - n. XII/3607 pubblicata sul BURL Serie Ordinaria n. 51 - Venerdì 20 dicembre 2024, con la quale Regione Lombardia dichiara l'interesse regionale ad aderire alla proposta di Accordo Locale Semplificato del Comune di Mandello del Lario e, contestualmente, aderisce allo stesso;

CONSIDERATO che la sopra citata D.g.r. 16 dicembre 2024 - n. XII/3607 e relativi allegati è stata trasmessa da Regione Lombardia al Comune di Mandello del Lario tramite PEC in data 20.12.2024, nostro protocollo n. 24439;

RITENUTO pertanto opportuno, per quanto sopraindicato di approvare l'Accordo Locale Semplificato tra il Comune di Mandello del Lario e Regione Lombardia per la realizzazione del Nuovo Centro Remiero, e relativi allegati, parte integrante e sostanziale del presente atto:

- All. A.1 - Relazione tecnica di interesse regionale
- All. A.2 - Relazione Tecnica
- All. A.3 – Relazione Geologica
- All. B - Piano economico finanziario e fonti finanziamento
- All. C - Cronoprogramma Centro Remiero
- All. D.1-TAVOLA 00 - Tavola dei Vincoli
- All. D.2 -TAVOLA 01 – Piante/sezione stato di fatto inquadramento urbanistico
- All. D.3 -TAVOLA 02 - Piante progetto
- All. D.4 -TAVOLA 03 - Prospetti-sezioni progetto
- All. D.5 -TAVOLA 04 - Piante progetto
- All. E- Lettera Presidente FIC
- All. F – Schema di Accordo

DATO ATTO che, ai sensi degli articoli 49 e 147-bis del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i., sono stati richiesti e formalmente acquisiti agli atti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

Ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge;

D E L I B E R A

1. La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata.

2. **DI APPROVARE** l'Accordo Locale Semplificato tra il Comune di Mandello del Lario e Regione Lombardia per la realizzazione del Nuovo Centro Remiero, e relativi allegati, parte integrante e sostanziale del presente atto:

- All. A.1 - Relazione tecnica di interesse regionale
- All. A.2 - Relazione Tecnica
- All. A.3 – Relazione Geologica
- All. B - Piano economico finanziario e fonti finanziamento
- All. C - Cronoprogramma Centro Remiero
- All. D.1-TAVOLA 00 - Tavola dei Vincoli
- All. D.2 -TAVOLA 01 – Piante/sezione stato di fatto inquadramento urbanistico
- All. D.3 -TAVOLA 02 - Piante progetto
- All. D.4 -TAVOLA 03 - Prospetti-sezioni progetto
- All. D.5 -TAVOLA 04 - Piante progetto
- All. E- Lettera Presidente FIC
- All. F – Schema di Accordo

3. **DI DARE ATTO** che la sottoscrizione dell'Accordo Locale Semplificato sarà effettuato dopo l'approvazione della presente Deliberazione;

4. **DI DEMANDARE** alla struttura competente l'adempimento degli atti successivi alla sottoscrizione dell'Accordo;

5. **DI DICHIARARE** la presente immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4°, del D. Lgs. n. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco
RICCARDO FASOLI

Il Vice Segretario
ENRICO VITALI