



Comune di Mandello del Lario (LC)
Determinazione n° 386/15-07-2020

STR. 7
Proposta n° 392/2020

OGGETTO: AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE PER PREDISPOSIZIONE E SUPPORTO ALLA DELIBERA DI INDIVIDUAZIONE DEGLI AMBITI DI RIGENERAZIONE URBANA.

Visto il decreto sindacale n. 9/2019 del 21/05/2019 di nomina a Responsabile della Struttura VII – Edilizia Privata ed Urbanistica e il decreto n. 5/2020 del 29.06.2020 di proroga del suddetto decreto;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 187 del 23/12/2019 avente ad oggetto: "Approvazione piano esecutivo di gestione anno 2020";

PREMESSO che il Comune di Mandello del Lario è dotato di Piano di Governo del Territorio approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 58 del 20.12.12 ed efficace a seguito di pubblicazione sul B.U.R.L. n. 19 in data 08.05.13 e la successiva variante approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 29.04.19 ed efficace a seguito di pubblicazione sul B.U.R.L. n. 30 in data 24.07.19;

PREMESSO che la Legge Regionale n.18 del 26 novembre 2019 "Misure di semplificazione e incentivazione per la rigenerazione urbana e territoriale, nonché per il recupero del patrimonio edilizio esistente. Modifiche e integrazioni alla Legge Regionale n.12 del 11 Marzo 2005 (Legge per il Governo del territorio) ed altre leggi regionali" ha introdotto molti e significativi interventi sulla legislazione regionale in materia edilizia. In particolare ha previsto che i Comuni possano individuare e schedare gli ambiti di rigenerazione urbana e territoriale e del patrimonio dismesso con criticità in applicazione degli artt. 8bis e 40bis della L.R. 12/2005.

ACCERTATO che la Struttura n. 7 – Edilizia Privata ed Urbanistica, non ha al suo interno le figure idonee e le competenze in materia urbanistica per redigere gli atti relativi all'individuazione degli ambiti di rigenerazione urbana e territoriale;

ACCERTATO che il dott. Arch. Silvano Molinetti, in ragione della professionalità dimostrata, dell'esperienza acquisita durante la redazione di alcuni Piani del Governo del territorio, come riportato nel proprio curriculum;

VISTA la richiesta di preventivo in data 22.06.2020 n. 9189 di prot. inoltrata da questo ufficio all'Arch. Silvano Molinetti per "predisposizione e supporto alla delibera di individuazione degli Ambiti di rigenerazione urbana";

VISTO il preventivo inviato dall'Arch. Silvano Molinetti a mezzo pec in data 23.06.2020, acquisito al protocollo generale di questo Comune con il n. 9215, che quantifica la prestazione professionale richiesta in € 4.900,00= oltre al contributo CNPAIA del 4% e IVA 22%, per un totale lordo di €. 6.217,12= ed il relativo disciplinare allegato;

CONSIDERATO che si ritiene adeguato e conveniente incaricare per quanto sopra l'Arch. Molinetti

Silvano, C.F. MLN SVN 54S01 C623P, con studio professionale in Chiavenna (So) P.zza Bertacchi n. 6, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Sondrio al n.46, tecnico esterno di provata esperienza in materia e con adeguata conoscenza del territorio comunale maturata durante la sua esperienza lavorativa;

CONFERMATO la disponibilità dello stesso ad assumere il predetto incarico professionale alle condizioni stabilite nel disciplinare d'incarico professionale allegato al presente atto, quale parte integrante e sostanziale, per un importo complessivo di € 6.217,12= (euro seimiladuecentodiciassette/12) compresi IVA e contributi per la "predisposizione e supporto alla delibera di individuazione degli Ambiti di rigenerazione urbana";

CONSIDERATO che a tale fornitura l'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori servizi e fornitura ha attribuito il CIG (Codice Identificativo di Gara) numero **Z9125DA1F86**;

CONSIDERATO altresì che l'ufficio ha richiesto la Certificazione di regolarità contributiva del Arch. Molinetti Silvano e che in ogni caso si provvederà alla verifica della Certificazione attestante la regolarità contributiva del professionista in sede di liquidazione della spesa;

VISTO il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i;

DATO ATTO che, ai sensi degli artt. 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013, il presente impegno deve essere pubblicato nella sezione "Amministrazione aperta" del sito istituzionale dell'Ente in quanto l'oggetto rientra nella casistica prevista;

DATO ATTO che la modalità di scelta del contraente è la seguente:

- affidamento diretto, ai sensi degli art. 31 comma 8, art. 32 comma 14, art. 36 comma 2 lett. A, art 37 comma 1 del D. Lgs. n.50 del 18-04-2016;

DATO ATTO che in ottemperanza al disposto dell'art. 3 della Legge n. 136/2010, il professionista incaricato provvederà a comunicare gli estremi identificativi del conto corrente dedicato anche in via non esclusiva al pagamento della presente fornitura, unitamente alle generalità ed al codice fiscale delle persone delegate ad operare sullo stesso;

RITENUTI i prezzi congrui ed in linea con i prezzi di mercato e pertanto di precedere all'assunzione dell'impegno di spesa a favore del Arch. Molinetti Silvano;

PRESO ATTO che, in relazione a quanto disposto dall'art. 4, commi 2 e 4, del D.Lgs. n. 231 del 9/10/2002 come modificato dall'art. 1, comma 1, lett. d) del D.Lgs. n. 192 del 9/11/2012, il termine di pagamento della prestazione è fissato a 30 giorni dal ricevimento della fattura e, pertanto, il pagamento del corrispettivo dovrà avvenire nel rispetto di tale termine;

Tutto ciò premesso

D E T E R M I N A

Di impegnare per i motivi indicati in premessa, a favore del Dott. Arch. Molinetti Silvano, C.F. MLN SVN 54S01 C623P, con studio professionale in Chiavenna (So) P.zza Bertacchi n. 6, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Sondrio al n.46, per l'incarico professionale per l'assistenza al Rup per la "predisposizione e supporto alla delibera di individuazione degli Ambiti di rigenerazione urbana";

1) Di specificare che l'importo impegnato di € 6.217,12 è così suddiviso:

- Imponibile € 4.900,00;
- Cassa 4% € 196,00;
- IVA 22% € 1.121,12;

2) Di imputare la complessiva spesa di € 6.217,12 al capitolo 3278 codice siop 2059999999 del

Bilancio di Previsione 2020/2022 allo stanziamento previsto per l'anno 2020 che presenta la necessaria disponibilità.

- 3) Di dare atto che l'entrata che finanzia la spesa è prevista al capitolo 883 accertamento n. 326/2020;
- 4) Di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016).
- 5) Di dare atto di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse per l'adozione del presente provvedimento, ai sensi del Piano Anticorruzione legge 190/2012 approvato con deliberazione n.22 del 12.01.2014.
- 6) Di provvedere alla liquidazione ed al pagamento della spesa suddetta previo riscontro della regolarità delle forniture e delle prestazioni ad esse connesse ed all'acquisizione del DURC attestante la regolarità contributiva del fornitore.
- 7) Di dare atto che si procederà al pagamento delle forniture di cui alla presente determinazione sul conto corrente dedicato indicato dal fornitore.
- 8) Di dare atto che sul mandato di pagamento dovrà essere indicato il CIG **Z9125DA1F86**.
- 9) Di dare atto che in relazione a quanto disposto dall'art. 4, commi 2 e 4, del D.Lgs. n. 231 del 9/10/2002 come modificato dall'art. 1, comma 1, lett. d) del D.Lgs. n. 192 del 9/11/2012, il termine di pagamento della fornitura/prestazione indicato dal fornitore in sede di preventivo è fissato a 30 giorni dal ricevimento della fattura e, pertanto, il pagamento del corrispettivo dovrà avvenire nel rispetto di tale termine.
- 10) Di dare atto che la modalità di scelta del contraente è la seguente:
 - affidamento diretto, ai sensi dell'art. 6, comma 4, del Regolamento comunale per l'acquisizione di forniture e servizi in economia;
- 11) Di dare atto che, ai sensi degli artt. 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013, il presente impegno deve essere pubblicato nella sezione "Amministrazione aperta" del sito istituzionale dell'Ente in quanto l'oggetto rientra nella casistica prevista;
- 12) Di attestare, ai sensi dell'art. 147bis del D.Lgs. n. 267/2000, che l'assunzione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.
- 13) Di trasmettere la presente determinazione al Responsabile della Struttura IV – Ragioneria e Contabilità – per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria nonché all'ufficio copia ai fini della registrazione sull'apposito registro generale delle determinazioni.
- 14) Di dare atto che, per il presente provvedimento, non ricorre l'obbligo di trasmissione alla Sezione Regionale per la Lombardia della Corte dei Conti ai sensi dell'art. 1, comma 173, della Legge n. 266/2005, in quanto la spesa non rientra nelle fattispecie per le quali è previsto l'invio.
- 15) Di provvedere alla pubblicazione della presente determina all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi.

Mandello del Lario, li 15-07-2020

Il responsabile di Struttura
FAGGI WALTER LORENZO