



Comune di Mandello del Lario (LC)

Determinazione n° 480/09-07-2024

STR. 4
Proposta n° 479/2024

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER SUPPORTO NELLA TRASMISSIONE DATI PATRIMONIO IMMOBILIARE AL 31.12.23, EX ART. 2 COMMA 222 L. 190-2009

IL RESPONSABILE

AREA ECONOMICO-FINANZIARIA/RAGIONERIA

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18/8/2000;

Visto lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto il vigente Regolamento Generale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Visto il decreto del Sindaco n. 6 del 31/05/2023 con il quale è stato nominato il Responsabile di posizione organizzativa (ora incarico EQ) in oggetto con l'attribuzione delle funzioni previste dall'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000, dal regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi e di ogni altro compito demandato o riservato dalla legge o dai regolamenti ai responsabili degli uffici e servizi;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 16/11/2023, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) triennio 2024/2026;

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 18/12/2023, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2024/2026;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 206 del 19/12/2023, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024 e la successiva modifica con deliberazione della Giunta Comunale n.43 del 06/03/2024;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 22 del 31/01/2024, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026 e la successiva modifica con deliberazione della Giunta Comunale n. 98 del 29/05/2024;

Richiamato l'art.2 comma 222 della Legge 191/2009 (censimento dei beni immobili pubblici) che prevede, per le Pubbliche Amministrazioni, l'obbligo di trasmissione della dichiarazione dei beni immobili di proprietà o detenuti a qualunque titolo, alla data del 31 dicembre dell'anno precedente;

Considerato che, il Dipartimento del Tesoro del MEF ha dato comunicazione del fatto che, a partire dal 9 aprile 2024, l'applicativo *Immobili* è aperto per il **censimento dei beni immobili**, in proprietà o di proprietà di altra Amministrazione detenuti a qualunque titolo, **al 31/12/2023**;

Considerato che, lo scrivente Ente deve verificare le informazioni presenti a sistema, procedendo all'aggiornamento e/o alla variazione delle stesse, in modo da rappresentare la situazione del patrimonio immobiliare pubblico posseduto o detenuto al 31.12.2023;

Considerato altresì che, il processo di rilevazione si sviluppa in due fasi:

- Fase 1 "Rilevazione". Termine 12 luglio 2024 – Le Amministrazioni effettuano la verifica delle informazioni presenti a sistema e aggiornano opportunamente i dati relativi ai beni in proprietà e in detenzione al 31.12.2023;

- Fase 2 "Verifica e Invio della comunicazione". Inizio 15 luglio 2024. Le Amministrazioni completano l'aggiornamento dei dati e procedono all'invio della comunicazione, trasmettendo i dati inseriti a sistema o la dichiarazione negativa.

Ravvisata la necessità di adempiere a quanto sopra;

Preso atto che, data la ingente mole e la natura specifica (accatastamenti, frazionamenti, bonifica intestatari ecc.), dei dati oggetto di trasmissione, lo scrivente Ente ha necessità di rivolgersi ad un operatore esperto, di comprovata professionalità, appositamente selezionato, al fine di ricevere un supporto nell'esecuzione dell'adempimento;

Vista l'offerta pervenuta dalla società **PROGEL SRL** avente sede legale a Gallarate, Piazzale Europa n. 2 - P.IVA 02396680122, che offre supporto per l'esecuzione dell'adempimento di cui all'art.2 comma 222 della Legge 191/2009, relativamente all'esercizio 2023, per un **compenso di euro 350 oltre iva 22%**;

Richiamato il D.Lgs. 36/2023 in particolare:

- l'art. 62 del D.Lgs. n.36/2023 recante "Aggregazioni e centralizzazione delle committenze" e, in particolare, il comma 1, ove dispone che "Tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori";

- l'art. 50 del D.Lgs. n.36/2023 recante "Procedure per l'affidamento" ove si stabilisce che "Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Verificato Che:

- Non sussistono convenzioni stipulate da CONSIP o da soggetti aggregatori regionali ai sensi dell'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, relative al servizio di cui trattasi;

- Il presente affidamento non ricade tra le categorie merceologiche per le quali gli enti locali sono obbligati ad utilizzare le convenzioni CONSIP, o degli altri soggetti aggregatori (art. 1, comma 7, del d.l. 95/2012, art. 9, comma 3, del d.l. 66/2014, come individuate dai d.P.C.M. del 2016 e del 2018) in quanto di importo inferiore ad Euro 40.000,00;

Richiamato l'art. 50, comma 1, let. b, del D.Lgs. n.36/2023, che stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro, si proceda ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;

Dato atto che:

- alla luce dell'istruttoria svolta l'importo presunto del servizio è inferiore a 140.000,00 euro

- dato l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 140.000,00), per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del D.Lgs. n.36/2023;

- trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del D.Lgs. n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto

Ritenuto di determinare il valore contrattuale inferiore a Euro 5.000,00 e visto l'art. 1, c. 502 della Legge 208/2015, modificato dal comma 130 dell'articolo 1 della Legge n.145/2018 secondo il quale i Comuni possono provvedere autonomamente e senza obbligo di ricorso ai mercati elettronici a forniture e servizi di importo inferiore a Euro 5.000,00;

Richiamato inoltre l'art. 49 comma 6 del D.Lgs. 36/2023 che testualmente recita: "È comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro."

Ritenuto di procedere all'assunzione del relativo impegno di spesa a favore della società **PROGEL SRL**, avente sede legale a Gallarate, Piazzale Europa n. 2 - P.IVA 02396680122;

Dato Atto che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Considerato Che:

- Il fine del contratto è il servizio di supporto per l'esecuzione dell'adempimento di cui all'art.2 comma 222 della

Legge 191/2009, relativamente all'esercizio 2023;

- L'oggetto del contratto è: l'esecuzione di una fornitura;

- La forma contrattuale si identifica con lo scambio di corrispondenza commerciale (determina di affidamento);

- Il sistema ed il criterio di affidamento sono quelli descritti in narrativa;

Considerato che, ai sensi dell'art. 183, comma 6, del D.Lgs. n. 167/2000, la prestazione è necessaria per garantire, nell'anno 2024, la continuità dei servizi connessi alle funzioni fondamentali dell'ente ed è conforme con quanto indicato nei documenti di programmazione adottati;

Dato atto che, con riferimento a quanto previsto dall'art. 3 della L. 13/08/2010, n. 136, il Codice Identificativo Gara (**CIG**) per l'affidamento in oggetto è il seguente: **B26251BD25**;

Considerato che si provvederà alla verifica del DURC attestante la regolarità contributiva della ditta in sede di liquidazione della spesa;

Dato Atto che in ottemperanza al disposto dell'art. 3 della Legge n. 136/2010, la ditta suddetta ha provveduto a comunicare gli estremi identificativi del conto corrente dedicato anche in via non esclusiva al pagamento della presente fornitura, unitamente alle generalità ed al codice fiscale delle persone delegate ad operare sullo stesso;

Considerato che la fornitura dovrà avvenire entro l'esercizio finanziario 2024 e che pertanto l'obbligazione derivante dal presente impegno è da considerarsi pienamente esigibile e quindi imputabile all'esercizio finanziario 2024;

Ravvisata la rispondenza del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa ai sensi e per gli effetti dell'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il combinato disposto degli artt. 107, comma 3, lettera d), 109, comma 2, 183, comma 1 e 191 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

Dato atto che l'organo adottante non versa in una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 e dell'art. 6 del codice di comportamento dei dipendenti comunali;

Accertata la propria competenza ed inteso dover determinare in ordine all'argomento in oggetto;

D E T E R M I N A

Per le sopra illustrate premesse, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Di **affidare** alla società **PROGEL SRL** avente sede legale a Gallarate, Piazzale Europa n. 2 - P.IVA 02396680122, il servizio di supporto per la produzione e trasmissione dei dati al Ministero dell'Economia e delle Finanze ai sensi dell'art.2 comma 222 della Legge 191/2009, relativamente all'esercizio 2023, **per l'importo complessivo di euro 427,00 IVA 22% inclusa**.

Di **impegnare** la spesa complessiva di **Euro 427,00 al capitolo 152.1** - SIOPE 1030207007 del Bilancio di Previsione 2024/2026 a valere sullo stanziamento previsto per l'anno 2024 che presenta la necessaria disponibilità.

Di specificare che l'importo impegnato è così suddiviso:

- Imponibile Euro 350,00;
- IVA 22% Euro 77,00.

Di ribadire quanto più ampiamente indicato in premessa ai fini dell'art. 192 del D.lgs.267/2000.

Di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016).

Di dare atto che la fornitura è necessaria per garantire, nell'anno 2024, la continuità dei servizi connessi alle funzioni fondamentali dell'ente ed è conforme con quanto indicato nei documenti di programmazione adottati.

Di dare atto di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse per l'adozione del presente provvedimento, ai sensi del Piano Anticorruzione legge 190/2012 approvato con deliberazione n.22 del 12.01.2014.

Di dare atto che il mandato di pagamento verrà emesso nel rispetto di quanto indicato dall'art. 1, comma 629, della Legge n. 190/2014, suddividendo l'imponibile a favore del creditore dall'IVA a favore dello Stato, secondo le indicazioni del decreto attuativo di prossima emissione.

Di provvedere alla liquidazione ed al pagamento della spesa suddetta previo riscontro della regolarità delle forniture e delle prestazioni ad esse connesse ed all'acquisizione del DURC attestante la regolarità contributiva del fornitore.

Di dare atto che si procederà al pagamento delle forniture di cui alla presente determinazione sul conto corrente dedicato indicato dal fornitore.

Di dare atto che sul mandato di pagamento dovrà essere indicato il **CIG numero B26251BD25** .

Di dare atto che in relazione a quanto disposto dall'art. 4, commi 2 e 4, del D.Lgs. n. 231 del 9/10/2002 come modificato dall'art. 1, comma 1, lett. d) del D.Lgs. n. 192 del 9/11/2012, il termine di pagamento della fornitura/

prestazione indicato dal fornitore in sede di preventivo è fissato a 30 giorni dal ricevimento della fattura e, pertanto, il pagamento del corrispettivo dovrà avvenire nel rispetto di tale termine.

Di dare atto che l'adempimento della fornitura dovrà avvenire entro l'esercizio finanziario 2024.

Di dare atto che la modalità di scelta del contraente è la seguente:

- affidamento diretto;

Di dare atto che, ai sensi degli artt. 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013, il presente impegno deve essere pubblicato nella sezione "Amministrazione aperta" del sito istituzionale dell'Ente in quanto l'oggetto rientra nella casistica prevista;

Di attestare, ai sensi dell'art. 147bis del D.Lgs. n. 267/2000, che l'assunzione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

Di trasmettere la presente determinazione al Responsabile della Struttura IV – Ragioneria e Contabilità – per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria nonché all'ufficio copia ai fini della registrazione sull'apposito registro generale delle determinazioni.

Di dare atto che, per il presente provvedimento, non ricorre l'obbligo di trasmissione alla Sezione Regionale per la Lombardia della Corte dei Conti ai sensi dell'art. 1, comma 173, della Legge n. 266/2005, in quanto la spesa non rientra nelle fattispecie per le quali è previsto l'invio.

Di provvedere alla pubblicazione della presente determina all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi.

Mandello del Lario, li 09-07-2024

Il responsabile di Struttura

VITALI ENRICO